



Montpellier Ecusson Rare Ecusson Terrasse

Idéalement situé au 3ème étage, appartement en duplex de 95,41m² carrez avec une superbe terrasse à la vue dominante. Cet appartement au 3ème étage est composé d'un vaste séjour avec cuisine ouverte, d'une salle d'eau, d'un wc et à l'étage de 3 chambres, d'une salle de bain, et de cette belle terrasse de 16 m². Cave en sous sol.

Un bien atypique, rare, aux charmes certains. Réf. n° : 1172

Elsa Valdebouze 06 10 19 04 99

Honoraires 3,22% TTC inclus charge acquéreur (435 000 € hors honoraires)

Loi Carrez : 95,41 m²

Charges de copropriété : 75 €

Nombre de lots dans la copropriété : 7

Pas de procédure en cours

DPE : E (255)

DPE : D (33)

449 000 €