



## Montpellier Arceaux

Loué par HOMA collection

En 1er étage d'une charmante maison de ville à 5 mn à pied du centre historique, appartement T3 de 86 M2 au cachet préservé avec petite terrasse. L'appartement très lumineux se compose d'une pièce de séjour, de 2 chambres et d'une cuisine donnant sur une salle à manger très ajourée. Les carreaux ciments, les cheminées en pierre et son agencement donne à cet appartement un cachet certain. Loyer charges comprises : 1100 €. Frais d'agence part locataire: 944,24 €. Réf. n° : 1278

Elsa Valdebouze 06 10 19 04 99

Honoraires locataire : 944,24 € (Comprenant l'état des lieux)

Provisions sur charges récupérables : 50 €

Dépôt de garantie : 1050 €

Loi Boutin : 85,84 m<sup>2</sup>

DPE : E (311)

DPE : B (10)

1 100 €