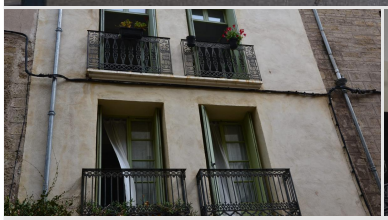
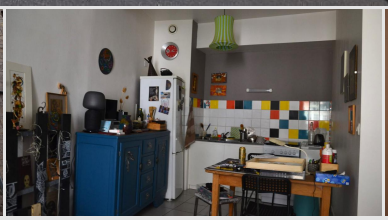
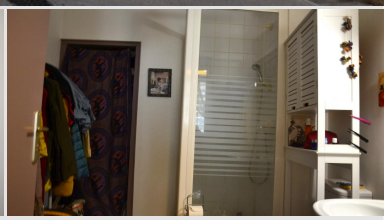
HOMA collection
IMMOBILIER









PEZENAS Centre historique

IMMEUBLE PEZENAS

Situé au coeur du centre historique de Pézenas dans une des plus belles rues de la ville cet immeuble de rapport est un un bien de caractère avec beaucoup de cachet. L' immeuble entièrement réhabilité dans lequel aucun travaux n'est à prévoir est composé en rez de chaussée d'un local commercial et en étages de 4 T2. L'ensemble est vendu loué, seul le T2 du 2ème étage vient de se libérer. Bonne rentabilité avec un revenu locatif de 24 700 € par an qui pourra être augmenté car certains loyers sont bas par rapport au marché.Dossier sur demande Réf. n° : 1266

Elsa Valdebouze 06 10 19 04 99

Honoraires 6% TTC inclus charge acquéreur (311 321 € hors honoraires)
Pas de procédure en cours

330 000 €

HOMA collection

2 rue Four des Flammes - Place St Roch - 34000 Montpellier - 04 67 02 40 71 - 06 10 19 04 99
www.homacollection.com contact@homacollection.com