



Mauguio

Villa de plain pied piscine

Idéalement située, à l'Est de Montpellier, dans le village de Mauguio, cette villa de plain pied avec piscine est baignée de lumière et rénovée avec des matériaux de qualité. Elle est à 2 pas à pieds du village, au calme sur un terrain de 443 m2. Son séjour traversant avec sa cuisine ouverte donne à la fois sur le coin piscine au sud mais aussi sur une terrasse ombragée à l'arrière. Les 3 chambres ont chacune un placard, il y a une douche dans une des chambres, un dressing indépendant, une salle de bain avec douche à l'italienne et baignoire, et un toilette séparé avec lave mains. Attenant au garage se trouve un coin buanderie et il y a une arrière cuisine, climatisation réversible. Villa de qualité ! Réf. n° : 1202

Elsa Valdebouze 06 10 19 04 99

Honoraires 5% TTC inclus charge acquéreur (460 000 € hors honoraires)

Pas de procédure en cours

 DPE : B (80)

 DPE : A (3)

483 000 €