



## Montferrier sur Lez Centre du Village Maison de village à rénover

**EXCLUSIVITÉ:** Au coeur du village de Montferrier-sur-Lez à 5 minutes au Nord de Montpellier, maison à réhabiliter en intégralité offrant de nombreuses possibilités. Une surface de 211 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux avec une destination à la fois commerciale et d'habitation, de beaux volumes, et la possibilité de terrasse et de garage, font de cette maison de village un bien rare avec beaucoup de potentiel. Négociable. Dossier sur demande. Réf. n° : 1187

Elsa Valdebouze 06 10 19 04 99

Honoraires 5% TTC inclus charge acquéreur (300 000 € hors honoraires)  
Pas de procédure en cours  
DPE vierge.

315 000 €