



Mudaison Mudaison

Charmante maison

A Mudaison, dans une commune proche de Mauguio et à 2km de la gare de Baillargues, cette maison en R+1 de 160m² entièrement rénovée est située dans un lotissement calme et agréable. Construite sur un terrain piscinable d'environ 600m² elle bénéficie d'une triple exposition. Son RDC est constitué d'une entrée, d'une cuisine ouverte avec hotte d'extraction, d'un salon/séjour de 42m² avec un poêle à bois, un bureau, une grande salle d'eau à l'italienne, d'un WC et d'un cellier. A l'étage se trouve 4 chambres, un dressing, une grande salle d'eau à l'italienne avec placards intégrés et un WC. A l'étage se trouve 4 chambres, un dressing, une grande salle d'eau à l'italienne avec placards intégrés et un WC. Les plus à l'intérieur: double vitrage, volets roulants électriques, un chauffage écologique. Les plus à l'extérieur: portail automatique, un abris bois, un local technique et un adoucisseur d'eau. Taxe foncière: 1 500€ Réf. n° : 10000

Elsa Valdebouze 06 10 19 04 99

Honoraires : 2,75% TTC inclus charge vendeur

Pas de procédure en cours

DPE : C (100)

DPE : E (40)

434 000 €