



Montpellier Nouvelle Mairie T2 avec terrasse et parking sécurisé

A proximité du quartier de Port Marianne, ce T2 de 38 m² est situé au RDC haut d'une résidence bien entretenue. Il est composé d'un séjour avec cuisine ouverte donnant sur une terrasse de 9 m², d'une chambre, d'une salle de bain et de WC séparés. L'appartement est desservi par les lignes 1,3 et 4 du tramway (arrêt Moulares- Hôtel de Ville) et dispose d'une place de parking sécurisée. Pas de travaux à prévoir. Vendu meublé. Cet appartement est négociable si acheté avec les biens n°1156 et 1157. Idéal 1er achat ou investissement. Réf. n° : 1159

Elsa Valdebouze 06 10 19 04 99

Honoraires 6% TTC inclus charge acquéreur (132 000 € hors honoraires)

Loi Carrez : 37,79 m²

Charges de copropriété : 80 €

Nombre de lots dans la copropriété : 60

Pas de procédure en cours

DPE : C (141)

DPE : D (33)

139 920 €