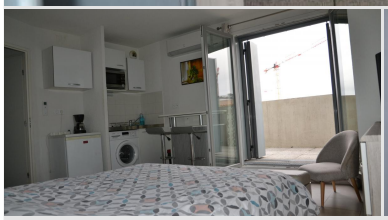
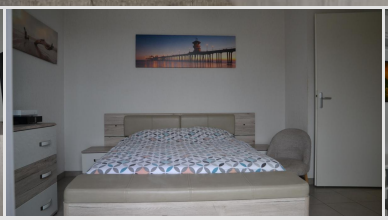
HOMA collection
IMMOBILIER









MONTPELLIER Gare

Studio + terrasse

A proximité de la gare, dans une résidence récente avec gardien, ce studio de 25m² est constitué d'une entrée, d'un séjour avec cuisine équipée (dont lave-linge), d'une salle d'eau et d'une terrasse.Beaucoup d'atouts: lumineux, vue dégagée, triple vitrage, visiophone, climatisation réversible et vendu meublé.Les charges incluent l'eau froide, l'eau chaude et le chauffage.Idéal pour un premier achat ou pour investir.Négociable si acheté avec les biens n° 1156 et 1159. Réf. n° : 1157

Elsa Valdebouze 06 10 19 04 99

Honoraires 6% TTC inclus charge acquéreur (107 500 € hors honoraires)
Loi Carrez : 24,8 m²
Charges de copropriété : 100 €
Nombre de lots dans la copropriété : 118
Pas de procédure en cours
DPE : A (28)
DPE : B (6)

113 950 €